

3 Logements 56160 Guémené-sur-Scorff

164 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(160 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16648

**House for sale /
Maison à vendre
56160 Guémené-sur-Scorff**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)

Logement 1 :

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

Salon - 10 m²

Pièce pour cuisine - 8,50 m²

Salle de bains - 2,50 m²

Chambre - 9,50 m²

WC - 2,50 m²

Logement 2 :

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 28 m²

WC

Chambre - 9,50 m²

Salle d'eau - 2 m²

Logement 3 :

1er étage / First floor :

Hall

WC

Cuisine - 10 m²

Salon-séjour - 24,50 m²

Chambres 2, (11 m², 9,50 m²)

Salle de bains - 3 m²

2ème étage / Second floor :

Couloir

Chambres 2, les deux avec un lavabo (20 m², 18 m²)

Pièce avec lavabo - 7 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 282 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - F - 78 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 169 m²
- Chambres 6
- Salles de bains 2
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel
- Puits
- Terrain - 573 m²
- Parking

